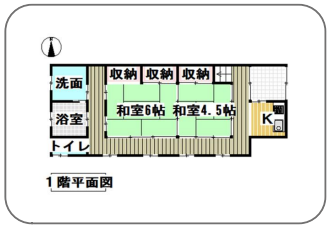
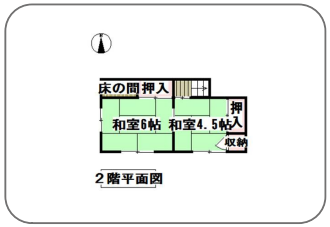
POINT 駅近く　倉庫向き

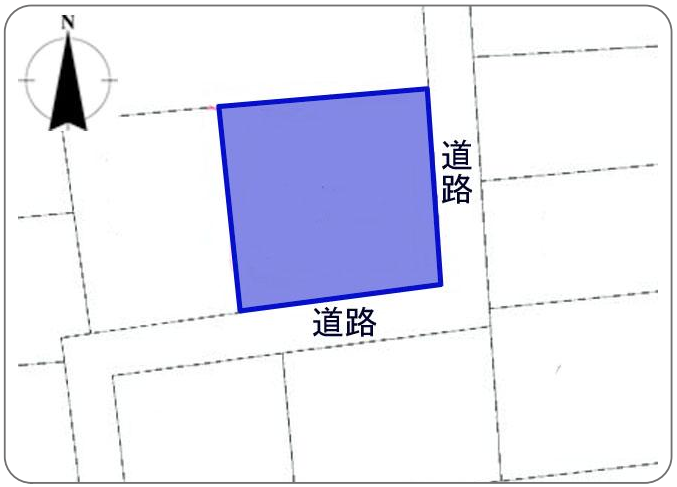














物件種別	売家(土地付)	物件No. 41214
価格	200 万円	土地面積 93.34 ㎡ 28.23 坪 / 私道面積 ㎡
所在地	長野県飯田市桜町	
交通	ＪＲ飯田線桜町駅まで徒歩1分	

建物				
構造	木造	築年月		
屋根	セメント瓦	面積内訳	1F ㎡	
面積	65.08 ㎡（19.69坪）		2F ㎡	
間取	4K	内訳		

地目	宅地	権利	所有権
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	商業地域		
建ぺい率	80％	容積率	400％
駐車場	0 台		
接道①	南側公道　幅員1.5m　間口8.4m		
接道②	東側公道		
引渡条件		現況	空家
上水		排水	
雨水	側溝等	ガス	
小学校	浜井場小学校	距離	徒歩 4分
中学校	飯田東中学校	距離	徒歩 10分
法令上の制限	準防火地域、準防火地域		
固定資産税	円		
備考	受益者負担金納入済み　再建築不可　築年数不詳		

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　330,000　円
■情報公開日　2017/08/08