POINT 下中村交差点近く　静かな環境　平家3SLDK















平家です。３SLDK

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　一般媒介
■手数料　389,400　円
■情報公開日　2019/02/28

物件種別	売家（土地付）		物件No. 42019
価格	980 万円	土地面積	446.71 ㎡ 135.1 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市中村		
交通	下中村南ﾊﾞｽ停まで徒歩1分		

建物				
構造	木造	築年月	1993/02 平成5年2月	
屋根	瓦葺き	面積内訳	1F 118.55 ㎡	
面積	118.55 ㎡（35.8坪）		2F ㎡	
間取	4SDK	内訳	DK,和8.0,和4.5,和8.0,洋	

地目	宅地、山林	権利	所有権
都市計画区域			
用途地域	指定の無い区域		
建ぺい率	60％ 容積率 100％	駐車場	4 台
接道①	北側公道　幅員4m　間口3m		
接道②			
引渡条件		現況	空家
上水		排水	
雨水	側溝等	ガス	プロパン（個別
小学校	伊賀良小学校	距離	徒歩　28 分
中学校	旭ヶ丘中学校	距離	徒歩　22分
法令上の制限	盛土規制法		
固定資産税	50,700 円		
備考	下水道敷地内引込済み未接続（下水道受益者負担金納入済み）		