POINT フルーツラインアクセス良好　日当たり良好















物件種別	売土地		物件No. 13318
価格	376万円 坪価　4　万円	土地面積	311.14㎡ 94.11坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県下伊那郡松川町元大島		
交通	ＪＲ飯田線山吹駅まで徒歩18分		

土地権利	所有権		
地　目	宅地		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	指定の無い区域		
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
接道①	北東側公道　幅員3m　間口2m		
接道②			
引渡条件	即可	現　況	更地
上　水		排　水	
雨　水	水路	ガ　ス	プロパン（個別
小学校	松川中央小学校	距　離	徒歩　20 分
中学校	松川中学校	距　離	徒歩　23 分
法令上の制限			
備　考	進入路(持分1/4) 松川町合併処理浄化槽補助金交付あり		

横田商事株式会社

●お問い合わせは
☎0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp

https://www.yokota.ne.jp

長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　330,000　円
■情報公開日　2021/03/24