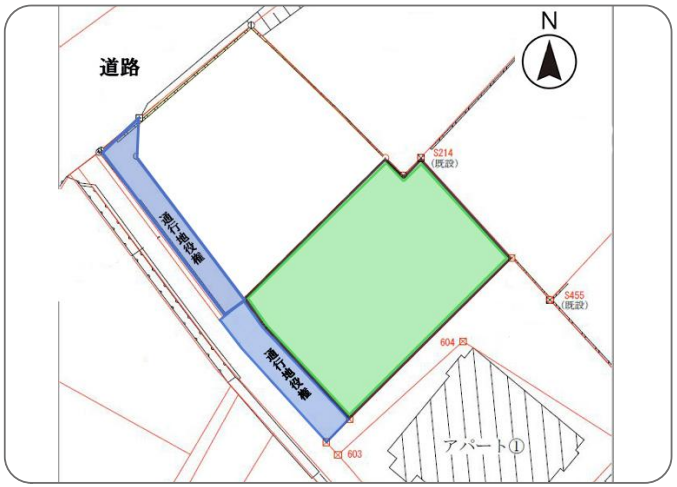
POINT 生鮮ｽｰﾊﾟｰ・駅・病院・大型ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱなど近く生活便な住環境











物件種別	売土地		物件No. 13316
価格	480万円 坪価 7.61 万円	土地面積	208.41 ㎡ 63.04 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市駄科		
交通	ＪＲ飯田線駄科駅まで徒歩10分		

土地権利	所有権		
地 目	宅地		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	指定の無い区域		
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
接道①	南西側公道　幅員2m		
接道②			
引渡条件	現況	現 況	更地
上 水	本管なし	排 水	本管あり
雨 水	浸透式	ガ ス	プロパン（個別
小学校	竜丘小学校	距 離	徒歩　25 分
中学校	緑ヶ丘中学校	距 離	徒歩　23 分
法令上の制限	文化財保護法		
備 考	上水道本管より約17m引込要　下水道受益者負担金納入済み		

進入路には奥の方の通行地役権がつきます。

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　330,000　円
■情報公開日　2021/07/16