【農振地】日当たり眺望良好　敷地は道路を挟んで２カ所あります。



①


①


②



②


②




①

物件種別	売土地		物件No. 13524
価格	100万円 坪価 0.34 万円	土地面積	978 ㎡ 295.84 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市大瀬木		
交通	伊賀良局前ﾊﾞｽ停まで徒歩20分		

土地権利	所有権		
地 目	田		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
接道①	西側公道　幅員2.6m　間口40.0m		
接道②	南側公道　幅員3.7m　間口19.0m		
引渡条件	農振除外要	現 況	未造成
上 水	本管なし	排 水	
雨 水		ガ ス	プロパン（個別
小学校	伊賀良小学校	距 離	徒歩 28 分
中学校	旭ヶ丘中学校	距 離	徒歩 13 分
法令上の制限	農地法、文化財保護法、土砂災害警戒区域（土石流）、農地法、文化財保護法		
備 考	①611㎡(184.82坪)②367㎡(111.01坪)		

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　一般媒介
■手 数 料　330,000 円
■情報公開日　2023/06/28