県道近くの日当たりの良い敷地261坪















物件種別	売土地	物件No.	13525
価格	120万円 坪価 0.46 万円	土地面積	866 ㎡ 261.96 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県下伊那郡松川町元大島		
交通	JR飯田線伊那大島駅まで徒歩22分 下小松川橋ﾊﾞｽまで徒歩5分		

土地権利	所有権		
地 目	田		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道①	南側公道　幅員4.6m　間口14m		
接道②			
引渡条件	現況渡し	現 況	未造成
上 水	本管あり	排 水	本管あり
雨 水	側溝等	ガ ス	プロパン（個別
小学校	松川中央小学校	距 離	徒歩　25 分
中学校	松川中学校	距 離	徒歩　25 分
法令上の制限	農地法、浸水想定区域（水深3.0m～5.0m未満）、農地法		
備 考			

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　一般媒介
■手 数 料　330,000　円
■情報公開日　2023/06/30