POINT 生鮮ｽｰﾊﾟｰが近く利便性の良い環境















物件種別	売土地		物件No. 13526
価格	970万円 坪価 8.67 万円	土地面積	370 ㎡ 111.92 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市曙町		
交通	JR飯田線飯田駅まで徒歩10分 農協入口ﾊﾞｽ停まで徒歩5分		
土地権利	所有権		
地目	雑種地		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	第1種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道①	北西側公道　幅員2.5m　間口6.0m		
接道②			
引渡条件	現況渡し	現況	更地
上水	本管なし	排水	本管あり
雨水	側溝等	ガス	プロパン（個別
小学校	丸山小学校	距離	徒歩 7 分
中学校	飯田西中学校	距離	徒歩 15 分
法令上の制限	文化財保護法、河川法、準防火地域、河川法、文化財保護法		
備考	上水道本館より約10m引込要 下水道受益者負担金要246.66㎡×520円(一部納入済 みの為)		

横田商事株式会社

●お問い合わせは
☎0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp

https://www.yokota.ne.jp

長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　一般媒介
■手数料　386,100　円
■情報公開日　2023/07/10