POINT 自然豊かで山々の眺望良好

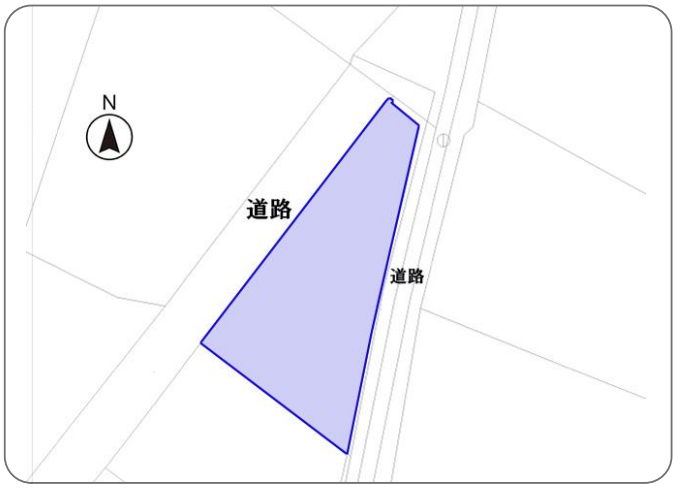














物件種別	売土地		物件No. 13550
価格	148万円 坪価 1.42 万円	土地面積	345 ㎡ 104.36 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市山本		
交通	二ツ山ﾊﾞｽ停まで徒歩17分		

土地権利	所有権		
地 目	畑		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	指定なし		
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
接道①	北西側公道　幅員5.0m　間口30.0m		
接道②	東側公道　幅員3.0m　間口32.0m		
引渡条件	現況渡し	現 況	
上 水	本管なし	排 水	
雨 水		ガ ス	プロパン（個別
小学校	山本小学校	距 離	徒歩 33 分
中学校	旭ヶ丘中学校	距 離	徒歩 29 分
法令上の制限	農地法、土砂災害警戒区域（土石流）		
備 考	上水道本館より約90m		

横田商事株式会社

●お問い合わせは
☎0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp

https://www.yokota.ne.jp

長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様	一般媒介
■手数料	330,000 円
■情報公開日	2023/09/21