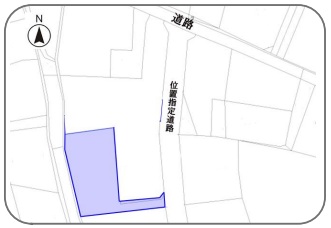
POINT 駄科駅近く　国道へのｱｸｾｽが良く利便性の良い立地











進入路





物件種別	売土地		物件No. 13559
価格	360万円　坪価 3.1 万円	土地面積	384.23㎡ 116.22坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市駄科		
交通	JR飯田線駄科駅より徒歩3分		
土地権利	所有権		
地目	田		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域			
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
接道①	東側私道　幅員6m　間口2.5m		
接道②			
引渡条件	現況渡し	現況	更地
上水		排水	
雨水	水路	ガス	プロパン（個別
小学校	竜丘小学校	距離	徒歩 24分
中学校	緑ヶ丘中学校	距離	徒歩 20分
法令上の制限	農地法		
備考	上水道加入金・下水道受益者負担金別途要 ｷﾗﾔ500m　ﾛｰｿﾝ800m　ﾄﾞﾗｯｸｽﾄｱ900m		

横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　一般媒介
■手数料　330,000　円
■情報公開日　2023/10/04