



物件種別	売土地		物件No.	
			13645	
価 格	765万円 坪価 1.7 万円	土地面積	1485 m ² 449.21 坪	
		私道面積	m ²	
所在地	長野県飯田市羽場赤坂			
交通	JR飯田線切石駅まで徒歩23分			
土地権利	所有権			
地 目	畑			
都市計画区域	非線引区域			
用途地域	指定なし			
建ぺい率	60 %	容積率	100 %	
接道①	北側公道 幅員4m 間口9m			
接道②				
引渡条件	現況渡し	現 況	更地	
上 水	本管あり	排 水	本管あり	
雨 水	側溝等	ガ ス	プロパン（個別	
小学校	丸山小学校	距 離	徒歩 28 分	
中学校	飯田西中学校	距 離	徒歩 22 分	
法令上の制限	河川法、飯田市景観条例、盛土規制法、河川法			
備 考				