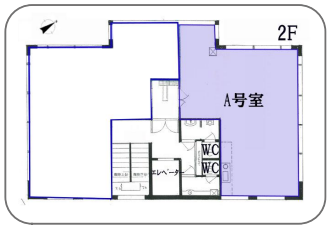
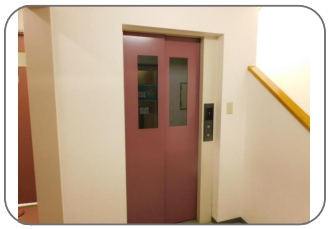
POINT

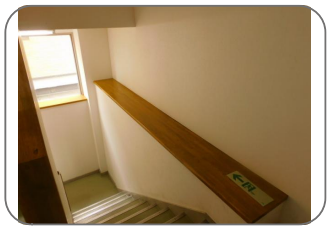
ｱｯﾌﾟﾙﾛｰﾄﾞ・飯田ICｱｸｾｽ良好　2階A号
【R7年5月より賃貸可】















横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　110,000　円
■情報公開日　2025/01/31

物件種別	テナント	物件No.	70388
家賃	110,000 円 / 月		
所在地	長野県飯田市八幡町		
交通	名古熊東バス停まで徒歩8分		

物件名称	エポック21　2階A		
管理費	0　円/月	共益費	22,000　円/月
敷金	200,000	礼金	100,000
火災保険			
構造	鉄骨造	階建	4 階建
号室	2階A 号室	間取	ワンフロア
築年月	1996/05 平成8年5月		
建物面積	59.53 ㎡（18 坪）		
電気		ガス	プロパン（個別
上水	引込み済	冷暖房	
下水	引込み済	駐車場	有　2 台
給湯		現況	賃貸中
入居時期	R7年5月より賃貸可		
用途地域	近隣商業地域		
小学校	松尾小学校	距離	徒歩　22 分
中学校	緑ヶ丘中学校	距離	徒歩　25 分
法令上の制限	盛土規制法		
備考	敷金2ヶ月　礼金1ヶ月　水道料金5,162円/2ヶ月　ｾｺﾑ1万円/月（税別） 駐車場2台分込（別途追加希望の場合は要相談）　ﾄｲﾚ各ﾌﾛｱ有（共同）　ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ有り		