POINT 極楽峠の自然豊かな別荘地545坪！星がきれいに見えます！



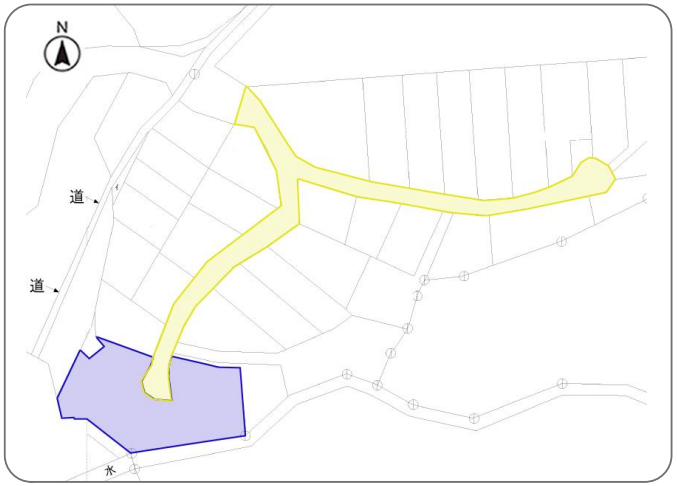








ﾊﾟﾉﾗﾏﾊﾟｰｸからの眺め





物件種別	売土地		物件No. 13757
価格	33万円 坪価 0.06 万円	土地面積	1802 ㎡ 545.1 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県下伊那郡阿智村浪合		
交通	下半堀授産所ﾊﾞｽ停まで徒歩34分		

土地権利	所有権		
地 目	山林		
都市計画区域	区域外		
用途地域			
建ぺい率	%	容積率	%
接道①	北側私道		
接道②			
引渡条件	境界は明示しま	現 況	
上 水		排 水	
雨 水		ガ ス	
小学校	浪合小学校	距 離	分
中学校	阿智中学校	距 離	分
法令上の制限	土砂災害特別警戒区域（土石流）、森林法、盛土規制法		
備 考	私道持分8868分の900(地目：山林) 傾斜地を含みます。		

横田商事株式会社

●お問い合わせは
☎0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp

https://www.yokota.ne.jp

長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様	一般媒介
■手数料	330,000 円
■情報公開日	2025/11/18