立地条件のよい好環境　宅地164坪

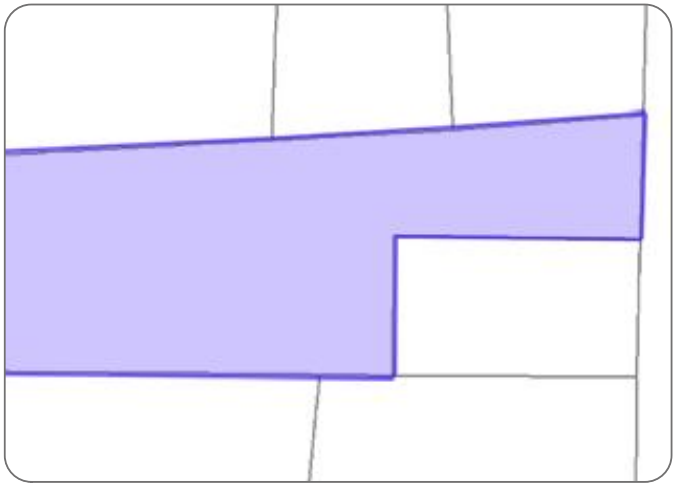














物件種別	売土地		物件No. 13848
価格	2,000万円 坪価 12.19 万円	土地面積	542.45 ㎡ 164.09 坪
		私道面積	㎡
所在地	長野県飯田市諏訪町		
交通	JR飯田線桜町駅まで徒歩3分		

土地権利	所有権		
地目	宅地		
都市計画区域	非線引区域		
用途地域	第1種住居地域/第2種住居地域		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
接道①	東側公道　幅員5m　間口6.5m		
接道②			
引渡条件	即可	現況	更地
上水	引込み済	排水	引込み済
雨水	側溝等	ガス	都市ガス
小学校	浜井場小学校	距離	徒歩　9分
中学校	飯田東中学校	距離	徒歩　9分
法令上の制限	文化財保護法、準防火地域、建築基準法22条地域、飯田市景観条例　盛土規制法		
備考	下水道受益者負担金納入済 DCM飯田上郷店1km　ｷﾗﾔ黒田店1km　飯田病院1.2k		

横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp

https://www.yokota.ne.jp

長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　専任媒介
■手数料　726,000　円
■情報公開日　2026/06/24