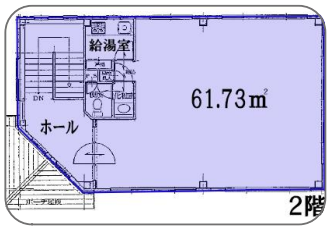
POINT 【２階 貸事務所】ｱｯﾌﾟﾙﾛｰﾄﾞへのｱｸｾｽ良好　利便性の
い立地











2階部分





横田商事株式会社
●お問い合わせは
☎0265-21-0045
〒395-0063 長野県飯田市羽場町３丁目11番地１　✉ info@yokota.ne.jp
https://www.yokota.ne.jp
長野県知事免許（7）第4094号
（一社）長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様　媒介
■手数料　125,000　円
■情報公開日　2026/06/29

物件種別	事務所	物件No.	70404
家賃	125,000 円 / 月		
所在地	長野県飯田市鼎名古熊		
交通	JR飯田線伊那八幡駅まで徒歩15分 名古熊東ﾊﾞｽ停まで徒歩4分		

物件名称	丸山ﾋﾞﾙ		
管理費	円/月	共益費	1,000 円/月
敷 金	2ヶ月	礼 金	0.5ヶ月
火災保険	別途		
構 造	鉄骨造	階 建	2 階建
号 室	号室	間 取	
築年月	2004/07 平成16年7月		
建物面積	87.79 ㎡（26.55 坪）		
電 気		ガ ス	プロパン（個別
上 水	引込み済	冷暖房	有
下 水	引込み済	駐車場	有　2 台
給 湯	有	現 況	未入居
入居時期			
用途地域	指定なし		
小学校	鼎小学校	距 離	徒歩　20 分
中学校	鼎中学校	距 離	徒歩　15 分
法令上の制限			
備 考	駐車場2台無料　3台目以降は近隣利用可（地主様との別契約必要） ｴｱｺﾝ三相200v低圧電力契約必要 ※1階人材派遣会社のため同業不可		