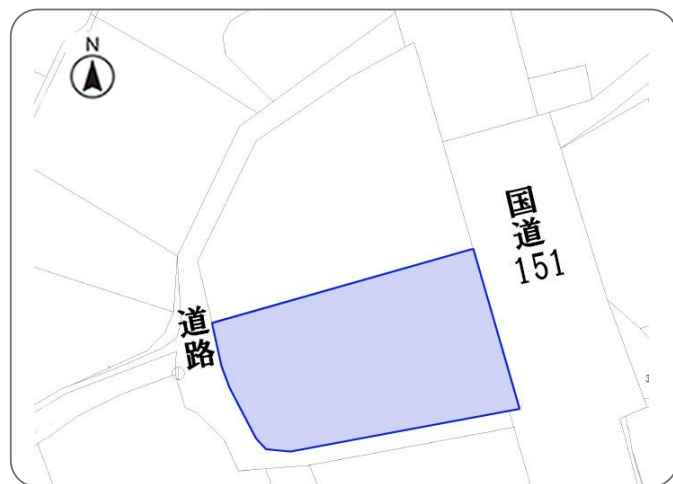




国道151号線沿い 日当たり良好 駅・小中学校まで徒歩10分です！



物件種別	売土地			物件No.	
				13853	
価格	750万円 坪価 5.9 万円		土地面積	420.56 m ² 127.21 坪	
			私道面積	m ²	
所在地	長野県飯田市川路				
交通	JR飯田線天竜峡駅まで徒歩10分				
土地権利	所有権				
地 目	宅地				
都市計画区域	非線引区域				
用途地域	指定なし				
建ぺい率	60 %		容積率	100 %	
接道①	東側公道 幅員7.5m 間口16m				
接道②	西側公道 幅員2m				
引渡条件	現況渡し		現 況	更地	
上 水	本管あり		排 水	本管あり	
雨 水	側溝等		ガ ス	プロパン（個別）	
小学校	川路小学校		距 離	徒歩 10 分	
中学校	竜峡中学校		距 離	徒歩 10 分	
法令上の制限	文化財保護法、飯田市景観条例				
備 考	ツルバネラック 飯田川路店450m 川路自治振興センター900m 川路保育園900m 天竜峡温泉若がえりの湯1.2km 天竜峡郵便局450m 八十二銀行天竜峡支店700m ----- 				



横田商事株式会社

●お問い合わせは

☎ 0265-21-0045

〒395-0063 長野県飯田市羽場町3丁目11番地1 ☑ info@yokota.ne.jp

<https://www.yokota.ne.jp>

長野県知事免許(7)第4094号
(一社)長野県宅地建物取引業協会会員

■取引態様 媒介
■手数料 330,000 円
■情報公開日 2026/07/24